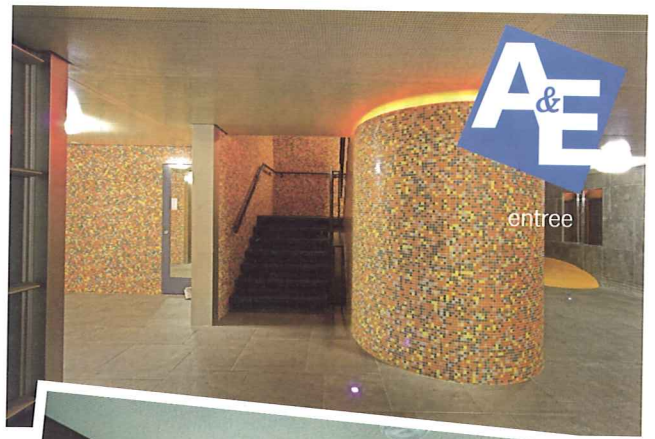


Renoveren met allure

Wij laten graag een voorbeeld zien van een geslaagde renovatie. In de Dordrechtse wijk Sterrenburg werkte woningstichting Progrez aan een geleidelijke revitalisatie. De gevel van twee verwante flatcomplexen zijn in dit kader ingrijpend gerenoveerd door Daan ter Avest. In beide complexen heeft Joke Vos architecten een nieuwe entree ontworpen.

De entrees vormen de overgang tussen publiek buiten en individueel binnen. Ze hebben de sfeer van een moderne hotellobby, maar dan wel vandalismebestendig. Om de trap en de bestaande lift vouwt zich een wand, die met glasmazaïektegeltjes is afgewerkt. Op een in die wand ingekaste bank met sfeerverlichting kunnen bewoners bijpraten met vrienden of burens. De vloer en het tapijt krullen nonchalant omhoog in de tegenoverliggende wand, waar een lachspiegel een vertekend beeld van de werkelijkheid geeft. Boven de postkasten is een vitrinekast gemaakt.

De entrees zijn identiek ontworpen op het toevoegen van een nieuwe lift aan de Kleine Beerstraat na. Ze onderscheiden zich in de kleuren. In de Kleine Beerstraat is een warme ruimte gemaakt met geel/oranje glasmazaïek en lichtjes in de vloer. In de Stratosfeerstraat zijn de wanden blauw/groen, liggen glazen blauwe en groene tegels her en der in de vloer gestrooid en waan je je in een aquarium. De grote glazen entreepui, omsloten door een overmaats staalprofiel, verwelkomt bewoner en bezoeker (bron: Architectenweb.nl). ●



Architectuur: Joke Vos architecten
Fotografie: Bastiaan Ingenhouz

Nooit meer voor niets naar de brievenbus: de brievenbusmelder

Hoewel er steeds meer e-mail- en sms-verkeer is, blijft de brievenbus een verplicht nummer. Het grote verschil met vroeger is dat er nu met regelmaat postloze dagen zijn. Als de post niet direct op de deurmat valt, maar men boven woont en een brievenbus aan de straat heeft of beneden in de galerij, dan zou het handig zijn om te weten wanneer er post is bezorgd. VOS Metaalindustrie en elektrofabrikant Hager werkten samen aan de oplossing, waardoor niemand meer tevergeefs naar de brievenbus loopt: de brievenbussensor.

De brievenbussensor

Op het moment dat er post in de brievenbus belandt, wordt de bewoner geïnformeerd via een signaal in huis. Dit signaal kan een lampje ergens in de woning zijn, maar ook een melding op een visualisatiescherm of op de roomcontroller. Dit wordt mogelijk gemaakt door tebis, het automatiseringssysteem van Hager, en een sensor in de brievenbus. In feite kan alles wat gekoppeld kan worden aan tebis als signaal dienen. Het is maar wat de bewoner wenst.

Met inzet van een centrale huiscomputer kunnen zelfs allerlei apparaten geschakeld worden en kunnen ingewikkeldere functies worden toegepast. Zo is denkbaar dat men een sms-bericht ontvangt bij post, bijvoorbeeld na een bepaalde tijd 's ochtends (om niet te vroeg gewekt te worden door de krantenjongen!). Ook zou een Vereniging Van Eigenaren een groepsadres kunnen aanmaken, waarbij op het moment dat de brievenbussen geopend worden een webcam start ter beveiliging tegen bijvoorbeeld vuurwerkvandalisme.

Appartementen en flatwoningen

Voor brievenbuskasten bij appartement- en flatgebouwen hebben VOS Metaalindustrie en Hager een praktische toepassing ontwikkeld op basis van de KNX wereldstandaard en de hoogwaardige metaalkwaliteit van Vos. Het unieke van deze brievenbuskasten is dat er aan de buitenzijde niets te zien is van dit snuffje. De functie is volledig geïntegreerd in de brievenbuskast en vraagt geen extra handelingen. Dit is erg prettig voor de gebruikers. Daarmee behoudt de brievenbus ook zijn bestendigheid tegen vandalisme. Naar behoefte kan de KNX brievenbus verder worden uitgebreid met een (video)deurintercom en belpanelen. Ook hiervoor is Hager de benodigde partnerschappen aangegaan, waarbij de integratie met domotica naar wens wordt opgelost.

