

Flexibele infrastructuur ideaal in gietbouw



Bij de ontwikkeling van De Abdijtuinen is bewust gekozen voor het KISS installatiesysteem voor elektra en communicatie. Het resultaat: meer flexibiliteit en vrije indeelbaarheid van de woningen en een besparing tot 70% op leidingwerk in vloeren en wanden. De woningen zijn verdeeld over zeven bouwblokken op een terrein van 3 hectare. De arcades in de diverse bouwblokken en een ondergrondse parkeerkelder met daarboven een fraai tuinencomplex zorgen voor openheid en een mooie doorkijk in het hele project.

Harry van Lieshout, directeur van Van Santvoort Projektontwikkeling: "Een van de uitgangspunten bij de ontwikkeling was dat we een grote diversiteit wilden bereiken. Senioren en jongeren, rijk en arm, sociale woningbouw en vrije sector door elkaar. Een ander uitgangspunt was flexibiliteit. Pas beslissen welk woningtype je waar zou realiseren als de



Een KISS unit in elke ruimte is de basis voor vrijheid in de keuze van aansluitpunten. Zowel functie als plaats zijn door de bewoner te kiezen.

bewoners en hun wensen bekend zijn. Maar ook mogelijkheden bieden om de vrije indeelbaarheid van een woning later te kunnen aanpassen. En tegemoet komen aan de toenemende behoefte aan domotica." Die eisen vult het KISS systeem moeiteloos in. Tevens ontstaat tijdwinst in tunnelgietbouw, doordat wanden vrij zijn van leidingen.

Referentie

Appartementen-
complex
Abdijtuinen
Veldhoven



Mogelijk gemaakt door:

Partners

- Opdrachtgever: Van Santvoort Projektontwikkeling, Veldhoven
- Bouwbedrijf: Bouwbedrijf W. van Santvoort
- Architectenbureau Van de Ven Franken Onstenk, Eindhoven
- Installateur: Van Lit Eindhoven

Systemen

- KISS flexibele installatie-infrastructuur
- Hager-energiedistributie
- Hager KNX-domotica-systeem tebis
- Kabelmanagement: tehalit.SL plintstelsel

De flexibiliteit van KISS

1

Bouwproces

Een universele infrastructuur zorgt voor een soepeler bouwproces. Ondanks verschillen in de uiteindelijke installatie, is de aanleg van de basis bij alle woningtypen gelijk.

2

Klantenwens

De afwerking van de installatie gebeurt in een latere fase van het bouwproces, wanneer de bewonerswensen bekend zijn. Bovendien is de installatie grotendeels opbouw, zodat tot op het laatste moment wijzigingen mogelijk is.

3

Toekomstgericht

Wijzigingen of aanvullingen in functies blijven probleemloos mogelijk. Daarmee helpt KISS een woning te realiseren, waarmee de bewoner of woningcorporatie de toekomst in kan.



VAN DE VEN FRANKEN ONSTENK

Uitgebreide projectbeschrijvingen
Kijk op www.hager.nl/projecten

