

Verwarming, ventilatie en verlichting op een schakelaar (Particuliere woning, Hoofddorp)



Over de integratie van installatiedisciplines wordt vooral veel gesproken. Maar als het op de praktische uitvoering neerkomt, dan zijn er vaak 101 redenen om het toch maar even niet te doen. De w- en e-installateurs blijken, zeker in kleine en middelgrote projecten, nog te weinig op elkaar afgestemd om echt samen te installeren. Daarom is er, naast twee bereidwillige installatiebedrijven, ook een opdrachtgever nodig die zijn wensen en eisen helder kan formuleren. Dit kwam goed naar voren bij de nieuwbouw van een grote woning in Hoofddorp.

De familie Ravesteijn liet in Hoofddorp een luxe woning in een klassieke stijl bouwen. Maar ondanks de overduidelijke uitstraling van een herenhuis uit de jaren twintig, wilden de bewoners binnen graag van de modernste gemakken voorzien zijn. “Als wij tegenwoordig een auto kopen, dan vinden wij een groot aantal functies en voorzieningen al volkomen vanzelfsprekend en zijn ze meestal standaard aanwezig. In een auto zijn een goede ventilatie en klimaatregeling natuurlijk naadloos op elkaar afgestemd, de verlichting gaat vanzelf uit als je de auto op slot doet, de stoel past zich aan op de bestuurder, enzovoorts. Dat wij dan bij de bouw van een woning nog moeten accepteren dat alle installaties los van elkaar worden geïnstalleerd en vooral bestuurd, vind ik eigenlijk onacceptabel”, zegt opdrachtgever Ronald Ravesteijn.

Hij wilde daarom dat het elektrotechnisch installatiebedrijf Frame Elektrotechniek uit Heemskerk nadrukkelijk zou samenwerken met de w-installateur J. en P. Schouten Installatietechniek uit Blokker, zodat zij hun installaties op één geïntegreerd regelsysteem konden aansluiten. De bewoner wilde in praktisch alle kamers via één uniforme bediening zowel verwarming, ventilatie als verlichting kunnen regelen. Tevens wilde Ravesteijn een installatie die in de toekomst eenvoudig uit te breiden en aan te passen zou zijn en tevens open zou staan voor systemen van eventueel andere leveranciers.

Regelen via domoticasysteem

“De opdrachtgever, die zelf technisch aardig onderlegd is, had zich flink verdiept in de mogelijkheden”, zegt Menno Schroots. Hij is, samen met Frank Lasschuit, directeur en eigenaar van Frame Elektrotechniek. “Daarom wist Ronald Ravesteijn al van het bestaan van domoticasystemen af en had hij een voorkeur voor het KISS installatiesysteem van Hager. Door de keuze voor het KISS-systeem kan de bewoner op elk moment besluiten om stopcontacten of andere contactpunten voor data, telecom en kabel op een willekeurige plaats in de woning te laten plaatsen of te verplaatsen als de inrichting verandert. “Die flexibiliteit is het unieke kenmerk van het KISS-systeem”, zegt Schroots.

Twee ventilatiesystemen

De woning wordt met een warmtepomp van warmte en warm tapwater voorzien. Door de aanleg van een acquifer (warmte- en koudeopslag in de bodem) kan het systeem in de zomer met koud grondwater ook voor koeling zorgen. Daarnaast heeft de woning een systeem van gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning. Beter gezegd, er zijn twee van deze systemen geïnstalleerd; één voor de kelder en de begane grond en één voor de slaapverdieping en de zolder. Hierdoor is het mogelijk om het temperatuurniveau op de slaapverdieping onafhankelijk te regelen van de temperatuur in de woonkamer en keuken.

Om de verwarming en ventilatie te kunnen regelen, koos de bewoner voor een individueel regelbare controller in elke ruimte. Daarbij viel de keuze op de roomcontrollers van Hager.

Servomotoren aansturen

“Om te zorgen dat de verwarmingsinstallatie en de ventilatie via de roomcontrollers kunnen worden bestuurd, moesten wij bijvoorbeeld op de diverse verdelers van de vloerverwarming, die hier de hoofdverwarming vormt, een KNX-besturing aansluiten”, vertelt Schroots. “Dat betekent dat de servomotoren van de verdeler, waarmee men de temperatuur in elke kamer van het huis enkele graden hoger of lager kan instellen, via het bussysteem worden gestuurd.

Moderne toepassingen

Naast de vergaande technische integratie van de installaties bevat de woning ook een hypermodern toegangssysteem waarbij de bewoner via vingerafdrukherkenning de sloten kan openen. Ook komt er op de pc van de bewoner een visualisatieprogramma waarmee hij zelf alle installaties kan bedienen en inregelen. Tot slot, en niet in de laatste plaats, ziet de gekozen KISS-installatie er ook erg fraai uit. De wandgoten zijn gemaakt van kunststof in een witte, hoogglans kleur. Door hun vorm, maar vooral ook door de klantspecifieke kleur waarin Hager dit product kan leveren, sluiten de goten naadloos aan op de klassiek houten deurkozijnen in de kamers, die eveneens in hoogglans wit zijn uitgevoerd.

Partners

- Opdrachtgever: particulier
- E-installeur: Frame Elektrotechniek
- W-installeur: J. en P. Schouten Elektrotechniek

Systemen

- KISS home flexibele installatie-infrastructuur
- Hager-verdeeltechniek
- Hager KNX domoticasysteem tebis
- Plintstelsysteem tehaliit.SL

